



**Naturgenopretningsprojekt Søborg Sø
Aftale vedrørende dræning og justering af
vådområdedeklaration for matr. nr. 226 (del af), 227 (del af),
228 (del af), 237 (del af) og 229 (del af) alle ejerlav Søborg Sø,
Søborg tilhørende Kund og Inger Kjeldgaard, Vokstrupgårdsvej
5, 3230 Græsted**

Baggrund

I forbindelse med projektets tidligere gennemførte jordfordeling var det vurderet, at matr. nr. 228 (del af), 227 (del af), 226 (del af), 235b (del af) og 229 (del af) ikke ville blive dyrkningsmæssigt påvirkede af projektet. Samtidigt blev det vurderet, at matr. nr. 228 (øvrige del af), 227 (øvrige del af) og 226 (øvrige del af) ville blive påvirket og dette areal blev pålagt en vådområdedeklaration mod en kompensation der er udbetalt til Knud og Inger Kjeldgaard.

Ændrede forudsætninger

I forbindelse med projektets detailprojektering er det i samarbejde med Knud Kjeldgaard afdækket at matr. nr. 229 (del af) og 235b (del af) forventeligt tilføres mere opstigende grundvand end tidligere antaget. Bortledningen af drænvandet gennem eksisterende rørforbindelse, der forløber gennem matr. nr. 229 (øvrige del af), 235b (øvrige del af) og 233, vurderes nu således sandsynligvis ikke tilstrækkelig når søen etableres.

Matr. nr. 228 (øvrige del af), 227 (øvrige del af) og 226 (øvrige del af) der støder op til området med vådområdedeklaration, men ikke er omfattet af denne, er i dag drænet. Det er i forbindelse med detailprojekteringen belyst, at sikringen af afledningen af drænvandet fra dette område efter søens etablering vil være omkostningsfuld.

Løsning

På matr. nr. 235b (del af) og 229 (del af) etableres en ny landbrugsdræning og drænvandet ledes til en vældbrønd der placeres i skel til Naturstyrelsens del af matr. 226. Se bilag 1a/b/c og bilag 2.

Den eksisterende vådområdedeklaration omfattende matr. nr. 228 (del af), 227 (del af), 226 (del af) udvides til at omfatte matr. nr. 228 (øvrige del af), 227 (øvrige del af) og 226 (øvrige del af). Se bilag 2. Vådområdedeklarationen indebærer bl.a., at ejer skal tåle den øgede grundvandsstand, søens etablering medfører, samt

dyrkningsrestriktioner i form af forbud mod jordbearbejdning og anvendelse af plantebeskyttelsesmidler.

Det skal bemærkes, at de angivne matrikelnumre vil blive ændrede når Geodatastyrelsen har udarbejdet nye matrikler jf. jordfordeling #4.

Økonomi

Etablering af ny landbrugsdræning på matr. nr. 235b (del af) og 229 (del af) inkl. bortledning af drænvand herfra betales af Naturstyrelsen, mens den efterfølgende drift at anlægget er ejers ansvar og omkostning. Drænsystemet etableres tidsmæssigt efter nærmere aftale i 2023 eller 2024.

Pålæggelsen af vådområdedeklaration på matr. nr. 228 (øvrige del af), 227 (øvrige del af) og 226 (øvrige del af) er varig og tinglyses på ejendommen. Ejer kompenseres med en engangserstatning på kr. 67.000 for pålæggelsen af vådområdedeklarationen.

Virkning

Med gennemførelse af de beskrevne tiltag er Knud og Inger Kjeldgaard og Naturstyrelsen enige i, at de forhold der har ført til klage over Gribskov Kommunes tilladelse efter Vandløbsloven er tilgodeset.

Underskrift

For ejer:

For Naturstyrelsen

Sted og dato

Sted og dato

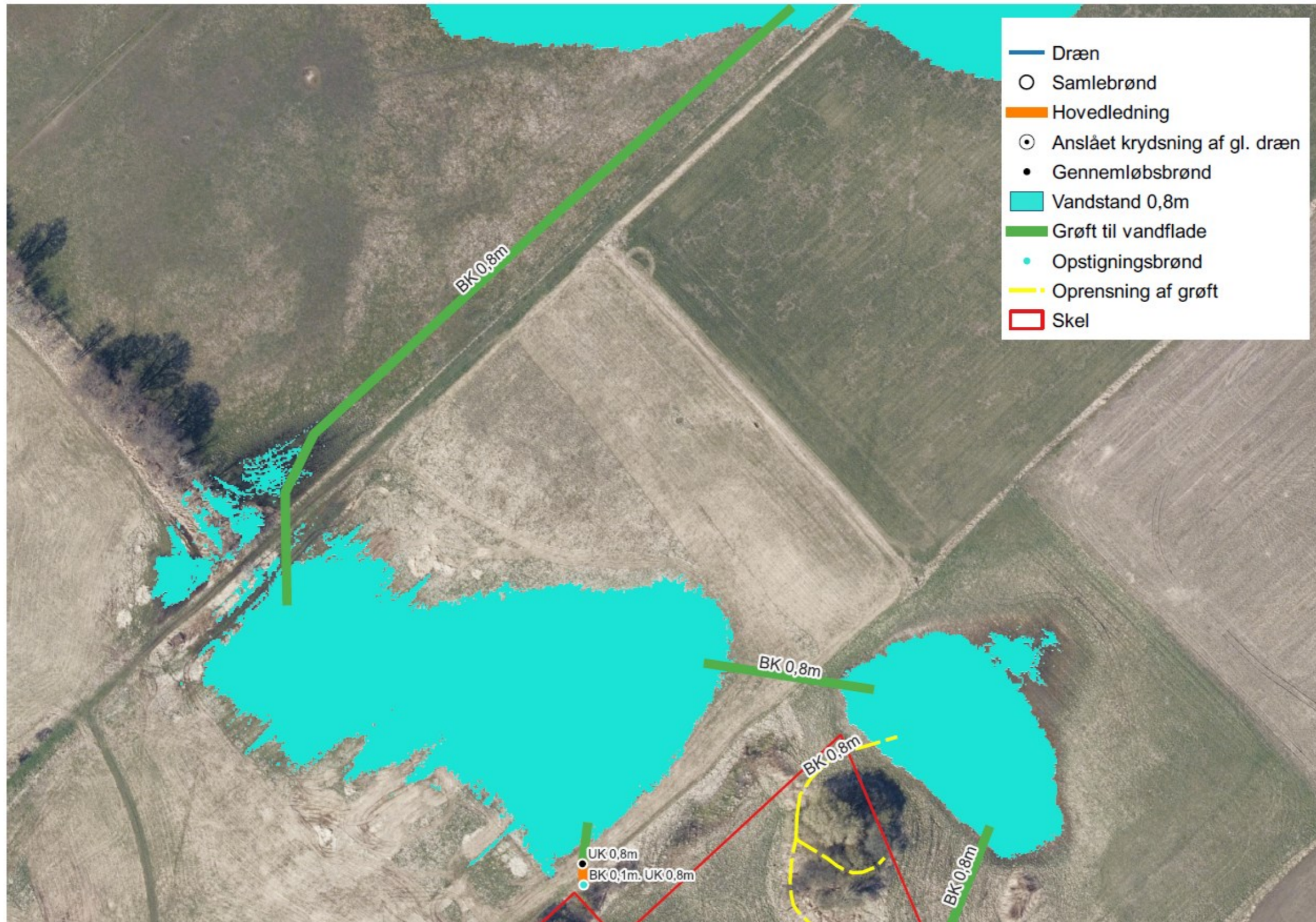
Knud & Inger Kjeldgaard

Søren Oldenburg

Bilag 1a

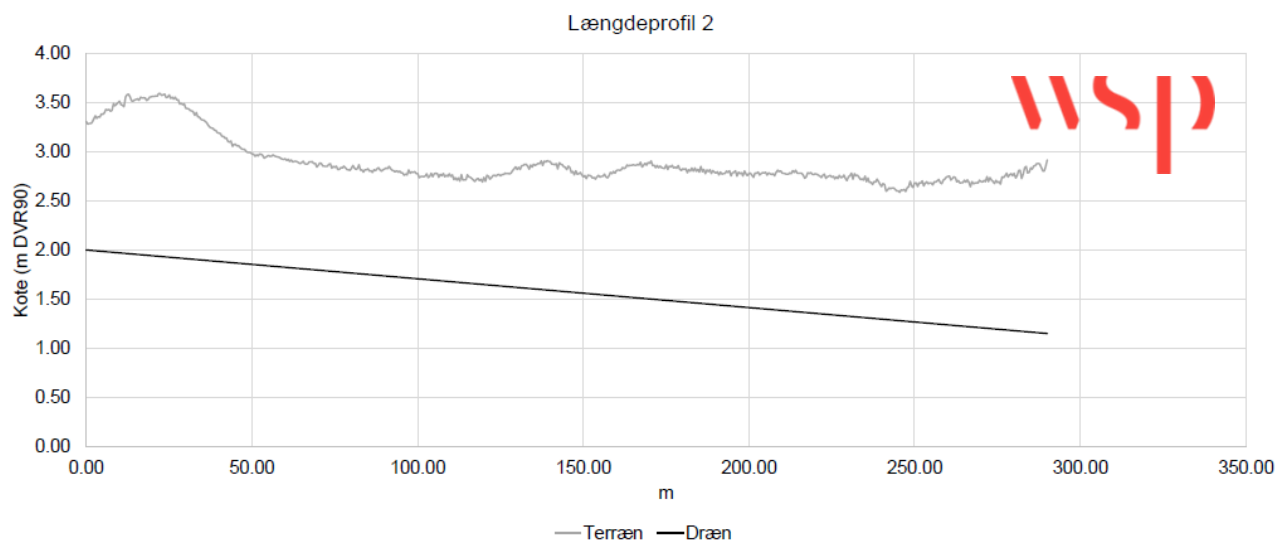
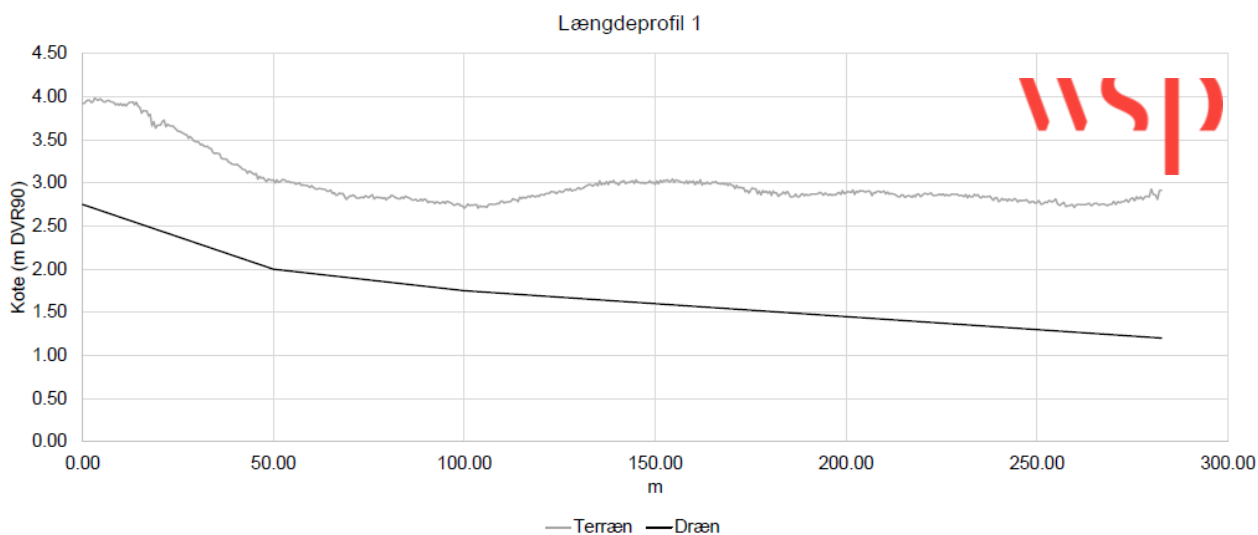
Nordsjælland
 Ref. MOELL
 Den 6. november 2023



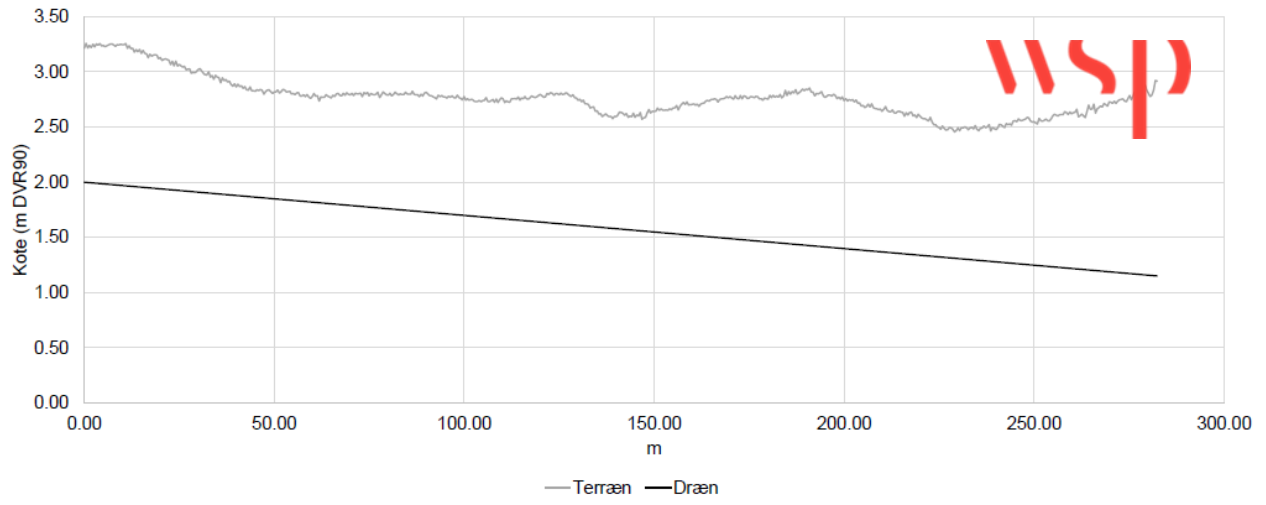




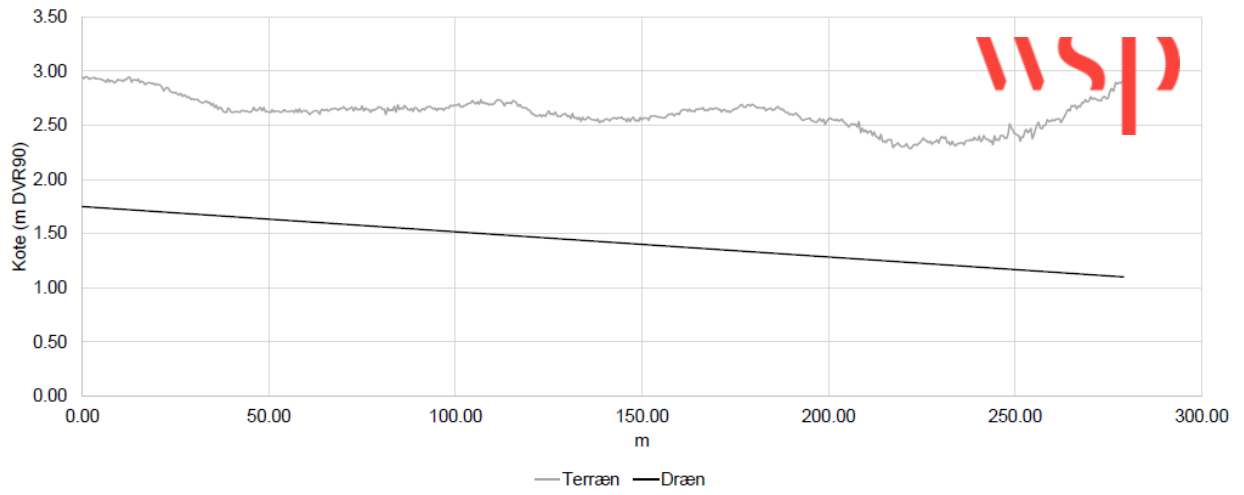
Bilag 1b



Længdeprofil 3



Længdeprofil 4





Bilag 1c

DRÆNPROJEKT VED KNUD OG INGER KJELDGAARD

3. NOVEMBER 2023 2023

Version 02



Projekt navn	DRÆNPROJEKT VED KNUD OG INGER KJELDGAARD
Kunde	Naturstyrelsen Nordsjælland
Projektleder	Christian Petersen
Udarbejdet af	ALJE
Kvalitetssikret af	Christian Petersen
Version	02
Versionsdato	3. november 2023
Første udgivelsesdato	30. oktober 2023

VEDLAGT:

Drænkort, Kort 1_2 og Kort 2_2

Længdeprofiler med terrændata, Bilag 1



1 BAGGRUND:

I forbindelse med etablering af Søborg Sø skal drænvand fra Knud og Inger Kjeldgaards mark fremadrettet ledes til søen henover Naturstyrelsens areal mod vest. Dette vil kræve et nyt drænsystem, da de nuværende gamle dræn er etableret med afløbsretning mod nord.

1.1 NYT DRÆNSYSTEM:

På vedlagte drænkort, kort 1_2, ses forslag til etablering af nye dræn med afløb til Søborg Sø vest for marken. Drænene nedlægges med mindst 3 promille fald og i en dybde på generelt 1,0-1,5 m, se respektive længdeprofiler. Drænene skal have dimension $\varnothing 100$ mm. Den forventede drænafstand er 12 m.

Drænene nedlægges med en strimmel geotekstil i bunden og pakkes med 10 cm filtergrus (1-5 mm). Foreslået dræningsmetode er rendegraver med drænskovl eller kædegraver, hvor sidstnævnte er billigste metode, såfremt der findes en maskine i nærheden.

Drænene samles i en stor samlebrønd ($\varnothing 1500$ mm) med sandfang for nem adgang til spuling. Hovedledningen (60m $\varnothing 200$ mm PVC) etableres med ca. 5 promille fald ud mod skel mellem Knud og Inger Kjeldgaard og NST. Hovedledningens afløb sker i gennemløbsbrønd ($\varnothing 1000$ mm) med plasticdæksel for inspektion og for at forhindre tilgroning af afløb fra hovedledningen. Gennemløbsbrønden forbindes med vandspejl i kote 0,8m ved etablering af terrænafskrabning/grøft med flade anlæg.

For at sikre et vandspejl på kote 0,8m skal der graves grøfter mellem lavningerne og Søborg Sø som anvist på kort 2_2. Grøfterne etableres med bundbredde 1,0 meter og flade anlæg (1:10).

1.2 EKSISTERENDE DRÆNSYSTEM MOD VEST

Eksisterende dræn på den vestlige del af Knud og Inger Kjeldgaards arealer har afløb til en brønd ved det kommende skel til Naturstyrelsen, se kort 1_2. Brønden udskiftes med en ø1000 mm plastikbrønd i samme dybde, der skal fungere som opstigningsbrønd med afløb til rør (6 m ø200mm PCV) i kote 0,8 m. Afløbsrøret forbindes med gennemløbsbrønd (ø1000mm) med plasticdæksel for inspektion og for at forhindre tilgroning af afløb. Gennemløbsbrønden forbindes med vandspejl i kote 0,8m ved etablering af terrænafskrabning/grøft med flade anlæg.

Eksisterende grøfter i lavningen oprenses og der graves et afløb til den kommende søflade mod nord.

1.3 MANGLENDE OPLYSNINGER:

Der er ikke udført teksturanalyse for jordprøver i drændybden. Dette udføres af drænmester inden dræning. Det forventes dog at være passende med pakning med drængrus i størrelse 1-5 mm.

I de gamle drænplaner er det oplyst, er der under lerjorden er vandførende sandlag. Vandet trykker op som væld, når de dybe dyndlag fra den gamle sø træffes nord for marken. Marken ligger således ved overgangen fra mineraljord til dyndjord, og vældområder kan således påtræffes. De eksisterende dræn på marken vurderes at ligge lidt dybere end de nye dræn, ca. 15-30 cm. Dette er vurderet på baggrund af de opmålte indløbskoter for dræn i eksisterende brønd nord for marken, se vedlagte drænkort.

Det forventes, at de nye dræn trods alt vil ligge delvist i sandlaget og således dræne trykvandet, men det vurderes alligevel, at de gamle dræn så vidt muligt skal findes og tilkobles de nye dræn ved krydsningspunkterne. De anslåede krydsningspunkter er vist på vedlagte kort. I praksis findes de gamle dræn ved etablering af søgerende i 1,5 meters dybde forud for nydræning. Tilkoblingsmetode bør vurderes, når drænene er fundet, idet det afhænger af mængden af sand i de gamle dræn. Som udgangspunkt bør det være tilstrækkeligt at forbinde nye og gamle dræn med et gruslag.

Bilag 2

